

Die Veranstaltung findet ausschließlich digital statt!

# Grundlagen der Aufsichtsrats Tätigkeit in kommunalen Wohnungsunternehmen

Aufsichtsratsmitglieder kommunaler Wohnungsunternehmen tragen eine verantwortungsvolle Aufgabe. Um diese zu meistern, ist es wichtig, die betriebswirtschaftlichen und rechtlichen Rahmenbedingungen eines Wohnungsunternehmens zu kennen. Der vbw Verband baden-württembergischer Wohnungsunternehmen bietet ein zweiteiliges Schulungsprogramm an, das auf die zentralen Themen für (insbesondere neue) Aufsichtsratsmitglieder eingeht.

Gerne bieten wir für Ihren Aufsichtsrat auch eine individuelle Schulung. Kontaktieren Sie uns für ein Angebot gerne per E-Mail an [info@awi-vbw.de](mailto:info@awi-vbw.de) oder rufen Sie uns an unter **0711/ 16345601**.

## Modul 1 (24. Januar) | 13:30 - 17:30 Uhr

### Rechtliche Rahmenbedingungen für Aufsichtsräte einer kommunalen Wohnungsgesellschaft mbH

#### Themen u.a.:

- Rechtliche Grundlagen (insb. Gesellschaftsvertrag, GmbH-Gesetz, Gemeindeordnung BW)
- Aufgaben des Aufsichtsrats (Rechte und Pflichten)
- Aufgabenverteilung der Organe (Geschäftsführung, Aufsichtsrat, Gesellschafterversammlung) in der Gesellschaft
- Zusammenwirken zwischen Aufsichtsrat und Geschäftsführung
- Wahl, Bestellung, Entsendung von Aufsichtsräten, persönliche Voraussetzungen
- Spannungsfeld Gesellschaftsrecht vs. Kommunalrecht bei entsendeten Aufsichtsräten

#### REFERENT

#### RA Michael Hurler

vbw Verband baden-württembergischer  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

## Modul 2 (31. Januar) | 13:30 - 17:30 Uhr

### Grundsätze der Prüfung und betriebswirtschaftliche Besonderheiten von Wohnungsunternehmen

#### Themen u.a.:

- Betriebswirtschaftliche Grundlagen eines Wohnungsunternehmens
- Kennzahlen eines Wohnungsunternehmens
- Grundsätze der Prüfung und Inhalt des Prüfberichts
- Aktuelle Herausforderungen der Wohnungswirtschaft

#### REFERENTEN

#### WP Gernot Schober Prüfungsdirektor

vbw Verband baden-württembergischer  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

#### WP/StB Philipp Dux Prüfungsdienstleiter

vbw Verband baden-württembergischer  
Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

#### VERANSTALTER

vbw Verband baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.  
Herdweg 52/54  
70174 Stuttgart

#### ORGANISATION

AWI Akademie der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft GmbH  
Hohe Straße 16,  
70174 Stuttgart  
Telefon 0711 16345-601  
[www.awi-vbw.de](http://www.awi-vbw.de)

#### TEILNAHMEENTGELT

Pro Modul: 420€  
Bei Buchung beider Module: 760€

#### ANMELDUNG

über [www.awi-vbw.de](http://www.awi-vbw.de)  
oder per Email an:  
[info@awi-vbw.de](mailto:info@awi-vbw.de)

