

Fortbildung zum/zur

Geprüften Immobilienmakler/in (AWI)

Blockunterricht: 1. Woche: 12. - 17. März 2018
2. Woche: 09. - 14. April 2018



In Zusammen-
arbeit mit



► Berufsbild

Die Vermittlung von Immobilien setzt neben Verhandlungsgeschick und kommunikativen Fähigkeiten auch ein breites Fachwissen voraus, um den Kunden umfassend und professionell rund um den Immobilienerwerb bzw. -Verkauf oder das bevorstehende Mietverhältnis beraten zu können.

Dabei steigen die Anforderungen an qualifizierte Vermittler stetig. Entsprechendes Fachwissen ist deswegen unabdingbar, um sich auf dem Markt etablieren und behaupten zu können.

Dieser praxisorientierte Lehrgang vermittelt umfassendes Know-how in aktuellen Bereichen der Immobilienwirtschaft und liefert so professionelles Handwerkszeug für die Vermietung und den Verkauf von Immobilien. Neben rechtlichen und immobiliespezifischen Kenntnissen werden dabei auch persönliche und methodische Kompetenzen (Vertriebs- und Akquise-Techniken, Marketing) vermittelt.

► Zielgruppe

Die Fortbildung richtet sich an alle, die bereits eine kaufmännische Ausbildung abgeschlossen haben oder bereits erste Erfahrungen in der Vermittlung von Immobilien sammeln konnten.

► Inhalt und Prüfung

- Grundstücksrecht
- Mietrecht
- Wohnungseigentumsrecht
- Immobilienfinanzierung
- Marketing und Vertrieb
- Marktpreiseinschätzung
- Makler- und Wettbewerbsrecht

Teilnehmer, die den Unterricht regelmäßig besucht haben, können nach Abschluss des Lehrgangs eine Prüfung ablegen, die zur Führung des Titels
„Geprüfte/r Immobilienmakler/in (AWI)“
berechtigt.

► Zulassungsvoraussetzungen

Eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung, eine abgeschlossene technische Ausbildung mit zusätzlich kaufmännischen Grundkenntnissen, oder eine berufliche Tätigkeit im Immobilien-, Bau-, Versicherungs-, oder Bankbereich.



► Dauer und Ort

Der Unterrichtsstoff wird in 2x einer Woche Blockunterricht vermittelt:

- 1. Woche: 12. - 17. März 2018
- 2. Woche: 09. - 14. April 2018

Der Unterricht findet während der Blockwochen von 8:30 – 17:00 Uhr in den Räumen der AWI GmbH, Hohe Str. 16, 70174 Stuttgart statt.

► Teilnahmeentgelt

Teilnehmer aus Mitgliedsunternehmen des vbw und des VdW Bayern:	1.995,- Euro
Nichtmitglieder:	2.195,- Euro
Prüfungsgebühr:	150,- Euro

Frühbucher-Rabatt bei einer Anmeldung bis spätestens 8 Wochen vor Kursbeginn (Eingang bei AWI):

Teilnehmer aus Mitgliedsunternehmen des vbw und des VdW Bayern:	1.995,- Euro	1.795,- Euro
Nichtmitglieder:	2.195,- Euro	1.995,- Euro
Prüfungsgebühr:		150,- Euro

► Fördermöglichkeiten

Steuerliche Möglichkeiten

Ihre angefallenen Aufwendungen im Rahmen einer Fortbildung können Sie i.d.R. bei Ihrer Einkommenssteuer geltend machen (Werbungskosten). Weitere Auskünfte erteilt Ihnen Ihr zuständiges Finanzamt.

Bildungszeit

Das Bildungszeitgesetz Baden-Württemberg ermöglicht es, 5 Tage Bildungszeit pro Jahr für Maßnahmen der beruflichen oder politischen Weiterbildung beim Arbeitgeber zu beantragen. Weitere Informationen und Anträge finden Sie unter www.Bildungszeitgesetz.de.

ESF Fachkursförderung

Das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau Baden-Württemberg gewährt aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds und aus Landesmitteln des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit und Wohnungsbau einen Zuschuss für Fachkurse. Diese Förderung ist unabhängig vom Einkommen des Teilnehmers.

Bei Vorliegen der individuellen Voraussetzungen kann eine Förderung aus Mitteln des Europäischen Sozialfonds von 30 bzw. 50% auf das Teilnahmeentgelt erfolgen.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage.



Auszug aus unserem weiteren Qualifizierungsangebot:

Geprüfte Fachkraft für Gebäudemanagement (AWI)

Immobilien-Techniker/-in (AWI)
(Bautechnik und Architektur für Kaufleute)

Geprüfte/r Immobilien-Verwalter/-in (AWI/VDIV)
(Haus- und Wohnungseigentumsverwaltung)

Geprüfte Fachkraft für immobilienwirtschaftliches
Rechnungswesen (AWI)

Geprüfte/r Immobilienfachwirt/-in (IHK) und/oder
Immobilienwirt/-in (AWI)

Immobilien-Ökonom/-in (GdW)
Nachgraduierung

Sowie zahlreiche Seminare und Tagungen.
Das vollständige Angebot finden Sie unter
www.awi-vbw.de

